

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.08.2018			
Кадастровый номер:		66:41:0401053:129	
Номер кадастрового квартала:	66:41:0401053		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.07.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 69а		
Площадь:	16737 +/- 45 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	208745705.07		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0601901:110, 66:41:0601901:129, 66:41:0601901:152, 66:41:0601901:167, 66:41:0601901:74, 66:41:0601901:95, 66:41:0601901:96, 66:41:0000000:92750		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоквартирные дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Форум - Жилые Кварталы""		

Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Е.В.Никитина <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	--------------------------	--



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

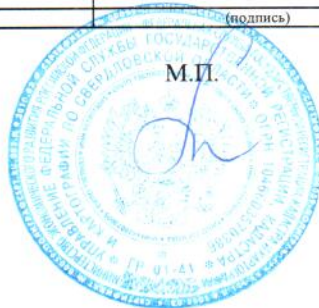
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.08.2018			
Кадастровый номер:		66:41:0401053:129	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Форум - Жилые Кварталы"", ИНН 6671446690. ОГРН 1146671004545.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:41:0401053:129-66/001/2018-94, 17.07.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1.1.	<ul style="list-style-type: none"> • Договор купли-продажи №9в от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №13 от 21.02.2017 г. Орган выдачи: Общество с ограниченной ответственностью "Форум - Жилые Кварталы""; • Договор купли-продажи №13а от 21.02.2017 г. Орган выдачи: Общество с ограниченной ответственностью "Апартамент".; • Договор купли-продажи №12а от 01.08.2016 г.; • Договор купли-продажи №11 от 21.02.2017 г.; • Договор купли-продажи №10 от 21.02.2017 г.; • Договор купли-продажи квартиры от 18.09.2017 г. Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243.; • Договор купли-продажи №4 от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №2а от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №2 от 01.12.2017 г.; • Договор купли-продажи №8а от 31.01.2018 г.; • Договор купли-продажи №9г от 21.02.2017 г.; • Договор купли-продажи №1а от 01.08.2016 г.; • Договор купли-продажи №9б от 21.02.2017 г.; • Договор купли-продажи №16 от 01.11.2017 г.; • Договор купли-продажи №12 от 27.01.2017 г.; • Договор купли-продажи №7а от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №9а от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №17 от 01.11.2017 г.; • Договор купли-продажи №18а от 26.12.2017 г.; • Договор купли-продажи №14 от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №18 от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи от 26.03.2018 г.; • Договор купли-продажи от 20.10.2017 г.; • Договор купли-продажи №7-б от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №6а от 26.12.2017 г.; • Договор купли-продажи №4-а от 01.08.2016 г.; • Договор купли-продажи №19 от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №15а от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №15 от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №5 от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №7 от 24.11.2017 г.; • Договор купли-продажи №6 от 03.07.2017 г.; • Договор купли-продажи №1 от 22.12.2015 г.; • Договор купли-продажи №3 от 19.01.2018 г.

35/117

4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	 (подпись)	Е.В.Никитина (инициалы, фамилия)
---	--	-------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.08.2018			
Кадастровый номер:		66:41:0401053:129	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Главный специалист-эксперт	66:41:0401053:129/7	Е.В.Никитина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

