

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Декабристов-Ст.Разина в г.Екатеринбурге**

**№ 66-000647 по состоянию на 20.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620014</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радищева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>202;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)288-28-42</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>secret@forum-gd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://iset-park.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Воробьев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор управляющей организации ЗАО "Форум-групп"</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Форум-жилые кварталы" Холдинг ЗАО "Форум-групп"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6671446690</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1146671004545</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАО "Форум-групп"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6671245923</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>26-этажный 1-секционный жилой дом с помещениями ТСЖ на 1-ом этаже (№1 по ГП)</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Колмогорова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>73</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.05.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5639-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-этажный 1-секционный жилой дом со встроенными и встроенно-пристроенными помещениями офисов, магазинов промышленных товаров и фитнес-центра на 1-ом этаже (№2 по ГП)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Колмогорова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>73</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Ольховский парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.05.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5639-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>18-этажный 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями офисов и групп временно пребывания детей на 1-ом этаже (№4 по ГП)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Колмогорова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>73</b> ; Корпус: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Ольховский парк"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-419-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>6-этажное здание наземной автостоянки (№6 по ГП)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Колмогорова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>73</b> ; Корпус: <b>6</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-598-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>87 014 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 632 447 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>255 788 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Разрешение на строительство № RU 66302000-1162-2018 ООО "Форум - Жилые кварталы" Расчётный счёт 40702810916540046152 ПАО Сбербанк: БИК 046577674 Банк УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Корр. счёт 30101810500000000674</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>4</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Общая подземная автостоянка</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степана Разина</b>
	9.2.10	Дом: <b>0</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>



	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>26903,84 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степана Разина</b>
	9.2.10	Дом: <b>0</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16233,51 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степана Разина</b>
	9.2.10	Дом: <b>0</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8973,23 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Степана Разина</b>
	9.2.10	Дом: <b>0</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>www.forum-city.one</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12657,33 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>B+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19465,13 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1576,14 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21041,27 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11662,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>780,2 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12443,08 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6376 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>398,82 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6774,82 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12363,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12363,77 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уралгеоэкология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6659181078</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658307786</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное проектирование «КУБ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6682007624</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0046-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-007351-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договоры купли -продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9в,13,13а,12а,11,10,3-3243,4,2а,2,8а,9г,1а,9б,16,12,7а,9а,17,18а,14,18,26.03.18,20.10.17,7-б,6а,4-а,19,15а,15,5,7,6,1,3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.01.0000</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.0000</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>16737 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:26</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3251 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для мусоросборников, мест постоянного хранения транспорта, гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>88 м/м временного хранения размещаются в радиусе пешеходной доступности на территории БЦ «Саммит»</b>

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию - создание максимальных удобств, для жителей проектируемых жилых домов в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемых жилых домов предусматривает устройство: - площадок с покрытием из плитки - площадки для отдыха взрослого населения, пешеходные пути; - площадок с покрытием из резиновых плиток для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - площадок с покрытием синтетическим наливным для занятий физкультурой; - покрытия асфальтобетонного для велодорожек Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Входы на площадку организованы только с внутривидовых тротуаров. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Предусмотрено кратковременное хранение мусора в двух мусорокамерах, расположенных в жилых домах №1, №2 ( 3 евро-контейнера емкостью 1,1 м.куб. каждый). Организована 1 площадка для крупного мусора.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы м/места для специальной автотранспортных средств инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; - продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - входы в офисные помещения, в жилую часть здания предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - наружные лестницы входов оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - наружные площадки входов, лестницы имеют ограждения, выполненные с учетом требований СП 59.13330.2012; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения.</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-9-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/18Л-1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>70/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комтехцентр»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670019135</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ОТИС Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>181</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>94</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>94</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	109.67999999999999	1
2	Жилое	2	1	145.01999999999998	1
3	Жилое	3	1	109.67999999999999	1
4	Жилое	3	1	145.01999999999998	1
5	Жилое	4	1	109.67999999999999	1
6	Жилое	4	1	145.01999999999998	1
7	Жилое	5	1	109.67999999999999	1
8	Жилое	5	1	145.01999999999998	1
9	Жилое	6	1	109.67999999999999	1
10	Жилое	6	1	145.01999999999998	1
11	Жилое	7	1	109.67999999999999	1
12	Жилое	7	1	145.01999999999998	1
13	Жилое	8	1	109.67999999999999	1
14	Жилое	8	1	145.01999999999998	1
15	Жилое	9	1	109.63999999999999	1
16	Жилое	9	1	145.32	1
17	Жилое	2	2	88.90999999999998	1

18	Жилое	2	2	101.05	1
19	Жилое	2	2	124.75	1
20	Жилое	3	2	88.90999999999998	1
21	Жилое	3	2	101.05	1
22	Жилое	3	2	124.75	1
23	Жилое	4	2	88.90999999999998	1
24	Жилое	4	2	101.05	1
25	Жилое	4	2	124.75	1
26	Жилое	5	2	88.90999999999998	1
27	Жилое	5	2	101.05	1
28	Жилое	5	2	124.75	1
29	Жилое	6	2	88.90999999999998	1
30	Жилое	6	2	101.05	1
31	Жилое	6	2	124.75	1
32	Жилое	7	2	88.90999999999998	1
33	Жилое	7	2	101.05	1
34	Жилое	7	2	124.75	1
35	Жилое	8	2	88.90999999999998	1
36	Жилое	8	2	101.05	1
37	Жилое	8	2	124.75	1
38	Жилое	9	2	191.7	1
39	Жилое	9	2	124.64000000000003	1
40	Жилое	2	3	116.13000000000001	1
41	Жилое	2	3	82.81000000000002	1
42	Жилое	2	3	87.17999999999999	1
43	Жилое	3	3	116.13000000000001	1
44	Жилое	3	3	82.81000000000002	1
45	Жилое	3	3	87.17999999999999	1
46	Жилое	4	3	116.13000000000001	1
47	Жилое	4	3	82.81000000000002	1
48	Жилое	4	3	87.17999999999999	1
49	Жилое	5	3	116.13000000000001	1
50	Жилое	5	3	82.81000000000002	1
51	Жилое	5	3	87.17999999999999	1
52	Жилое	6	3	116.13000000000001	1
53	Жилое	6	3	82.81000000000002	1
54	Жилое	6	3	87.17999999999999	1
55	Жилое	7	3	116.13000000000001	1
56	Жилое	7	3	82.81000000000002	1
57	Жилое	7	3	87.17999999999999	1
58	Жилое	8	3	116.13000000000001	1
59	Жилое	8	3	82.81000000000002	1
60	Жилое	8	3	87.17999999999999	1

61	Жилое	9	3	143.51000000000002	1
62	Жилое	9	3	143.63000000000002	1
63	Жилое	2	4	109.60000000000001	1
64	Жилое	2	4	110.05999999999999	1
65	Жилое	2	4	93.67	1
66	Жилое	3	4	109.60000000000001	1
67	Жилое	3	4	110.05999999999999	1
68	Жилое	3	4	93.67	1
69	Жилое	4	4	109.60000000000001	1
70	Жилое	4	4	110.05999999999999	1
71	Жилое	4	4	93.67	1
72	Жилое	5	4	109.60000000000001	1
73	Жилое	5	4	110.05999999999999	1
74	Жилое	5	4	93.67	1
75	Жилое	6	4	109.60000000000001	1
76	Жилое	6	4	110.05999999999999	1
77	Жилое	6	4	93.67	1
78	Жилое	7	4	109.60000000000001	1
79	Жилое	7	4	110.05999999999999	1
80	Жилое	7	4	93.67	1
81	Жилое	8	4	109.60000000000001	1
82	Жилое	8	4	110.05999999999999	1
83	Жилое	8	4	93.67	1
84	Жилое	9	4	108.81	1
85	Жилое	9	4	204.35999999999999	1
86	Жилое	1	5	124.30000000000001	1
87	Жилое	2	5	91.13	1
88	Жилое	2	5	53.51	1
89	Жилое	2	5	53.5	1
90	Жилое	2	5	88.35	1
91	Жилое	3	5	91.13	1
92	Жилое	3	5	53.51	1
93	Жилое	3	5	53.5	1
94	Жилое	3	5	88.35	1
95	Жилое	4	5	91.13	1
96	Жилое	4	5	53.51	1
97	Жилое	4	5	53.5	1
98	Жилое	4	5	88.35	1
99	Жилое	5	5	91.13	1
100	Жилое	5	5	53.51	1
101	Жилое	5	5	53.5	1
102	Жилое	5	5	88.35	1
103	Жилое	6	5	91.13	1

104	Жилое	6	5	53.51	1
105	Жилое	6	5	53.5	1
106	Жилое	6	5	88.35	1
107	Жилое	7	5	91.13	1
108	Жилое	7	5	53.51	1
109	Жилое	7	5	53.5	1
110	Жилое	7	5	88.35	1
111	Жилое	8	5	91.13	1
112	Жилое	8	5	53.51	1
113	Жилое	8	5	53.5	1
114	Жилое	8	5	88.35	1
115	Жилое	9	5	147.56	1
116	Жилое	9	5	145.45	1
117	Жилое	1	6	123.16	1
118	Жилое	1	6	174.72	1
119	Жилое	2	6	136.54999999999998	1
120	Жилое	2	6	110.94	1
121	Жилое	2	6	91.73	1
122	Жилое	3	6	136.54999999999998	1
123	Жилое	3	6	110.94	1
124	Жилое	3	6	91.73	1
125	Жилое	4	6	136.54999999999998	1
126	Жилое	4	6	110.94	1
127	Жилое	4	6	91.73	1
128	Жилое	5	6	136.54999999999998	1
129	Жилое	5	6	110.94	1
130	Жилое	5	6	91.73	1
131	Жилое	6	6	136.54999999999998	1
132	Жилое	6	6	110.94	1
133	Жилое	6	6	91.73	1
134	Жилое	7	6	136.54999999999998	1
135	Жилое	7	6	110.94	1
136	Жилое	7	6	91.73	1
137	Жилое	8	6	136.54999999999998	1
138	Жилое	8	6	110.94	1
139	Жилое	8	6	91.73	1
140	Жилое	9	6	194.54000000000002	1
141	Жилое	9	6	147.51000000000002	1
264	Жилое	1	7	126.17999999999999	1
265	Жилое	1	7	127.28000000000002	1
266	Жилое	2	7	89.44999999999999	1
267	Жилое	2	7	54.2	1
268	Жилое	2	7	54.17999999999999	1



269	Жилое	2	7	89.15	1
270	Жилое	3	7	89.44999999999999	1
271	Жилое	3	7	54.2	1
272	Жилое	3	7	54.17999999999999	1
273	Жилое	3	7	89.15	1
274	Жилое	4	7	89.44999999999999	1
275	Жилое	4	7	54.2	1
276	Жилое	4	7	54.17999999999999	1
277	Жилое	4	7	89.15	1
278	Жилое	5	7	89.44999999999999	1
279	Жилое	5	7	54.2	1
280	Жилое	5	7	54.17999999999999	1
281	Жилое	5	7	89.15	1
282	Жилое	6	7	89.44999999999999	1
283	Жилое	6	7	54.2	1
284	Жилое	6	7	54.17999999999999	1
285	Жилое	6	7	89.15	1
286	Жилое	7	7	89.44999999999999	1
287	Жилое	7	7	54.2	1
288	Жилое	7	7	54.17999999999999	1
289	Жилое	7	7	89.15	1
290	Жилое	8	7	89.44999999999999	1
291	Жилое	8	7	54.2	1
292	Жилое	8	7	54.17999999999999	1
293	Жилое	8	7	89.15	1
294	Жилое	9	7	146.85999999999999	1
295	Жилое	9	7	146.76000000000002	1
296	Жилое	1	8	120.35	1
297	Жилое	1	8	127.18999999999997	1
298	Жилое	2	8	155.52	1
299	Жилое	2	8	120.41	1
300	Жилое	3	8	155.52	1
301	Жилое	3	8	120.41	1
302	Жилое	4	8	155.52	1
303	Жилое	4	8	120.41	1
				18422.110000000015	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое	-1	5	5.24	Кладовая №2	5.24
3	Нежилое	-1	5	6.67	Кладовая №3	6.67
4	Нежилое	-1	5	3.34	Кладовая №4	3.34

5	Нежилое	-1	5	3.92	Кладовая №5	3.92
6	Нежилое	-1	5	3.74	Кладовая №6	3.74
7	Нежилое	-1	5	5.99	Кладовая №7	5.99
8	Нежилое	-1	5	5.05	Кладовая №8	5.05
9	Нежилое	-1	5	7.92	Кладовая №9	7.92
10	Нежилое	-1	5	5.4	Кладовая №10	5.4
11	Нежилое	-1	5	5.23	Кладовая №11	5.23
12	Нежилое	-1	5	3.66	Кладовая №12	3.66
13	Нежилое	-1	5	3.18	Кладовая №13	3.18
14	Нежилое	-1	5	3.18	Кладовая №14	3.18
15	Нежилое	-1	5	5.69	Кладовая №15	5.69
16	Нежилое	-1	5	5.94	Кладовая №16	5.94
17	Нежилое	-1	5	6.43	Кладовая №17	6.43
18	Нежилое	-1	5	5.96	Кладовая №18	5.96
19	Нежилое	-1	5	4.26	Кладовая №19	4.26
20	Нежилое	-1	5	4.42	Кладовая №20	4.42
21	Нежилое	-1	5	6.89	Кладовая №21	6.89
22	Нежилое	-1	5	6.9	Кладовая №22	6.9
23	Нежилое	-1	5	5.97	Кладовая №23	5.97
24	Нежилое	-1	6	9.06	Кладовая №24	9.06
25	Нежилое	-1	6	8.58	Кладовая №25	8.58
26	Нежилое	-1	6	6.05	Кладовая №26	6.05
27	Нежилое	-1	6	6.88	Кладовая №27	6.88
28	Нежилое	-1	6	4.42	Кладовая №28	4.42
29	Нежилое	-1	6	4.64	Кладовая №29	4.64
30	Нежилое	-1	6	4.56	Кладовая №30	4.56
31	Нежилое	-1	6	4.64	Кладовая №31	4.64
32	Нежилое	-1	6	6.39	Кладовая №32	6.39
33	Нежилое	-1	6	4.83	Кладовая №33	4.83
34	Нежилое	-1	6	5	Кладовая №34	5
35	Нежилое	-1	6	7.54	Кладовая №35	7.54
36	Нежилое	-1	6	5.89	Кладовая №36	5.89
37	Нежилое	-1	6	7.92	Кладовая №37	7.92
38	Нежилое	-1	6	4.87	Кладовая №38	4.87
39	Нежилое	-1	6	5.12	Кладовая №39	5.12
40	Нежилое	-1	6	5.43	Кладовая №40	5.43
41	Нежилое	-1	6	7.08	Кладовая №41	7.08
42	Нежилое	-1	6	6.4	Кладовая №42	6.4
43	Нежилое	-1	6	4.68	Кладовая №43	4.68
44	Нежилое	-1	6	5.64	Кладовая №44	5.64
45	Нежилое	-1	6	5.49	Кладовая №45	5.49
46	Нежилое	-1	6	7.29	Кладовая №46	7.29
47	Нежилое	-1	6	5.33	Кладовая №47	5.33

48	Нежилое	-1	6	5.88	Кладовая №48	5.88
49	Нежилое	-1	6	4.09	Кладовая №49	4.09
50	Нежилое	-1	6	4.01	Кладовая №50	4.01
51	Нежилое	-1	7	7.92	Кладовая №129	7.92
52	Нежилое	-1	7	8	Кладовая №130	8
53	Нежилое	-1	7	7.51	Кладовая №131	7.51
54	Нежилое	-1	7	5.01	Кладовая №132	5.01
55	Нежилое	-1	7	4.95	Кладовая №133	4.95
56	Нежилое	-1	7	7.79	Кладовая №134	7.79
57	Нежилое	-1	7	6.29	Кладовая №135	6.29
58	Нежилое	-1	7	9.27	Кладовая №136	9.27
59	Нежилое	-1	7	6.8	Кладовая №137	6.8
60	Нежилое	-1	7	10.02	Кладовая №138	10.02
61	Нежилое	-1	7	6.12	Кладовая №139	6.12
62	Нежилое	-1	7	6.25	Кладовая №140	6.25
63	Нежилое	-1	7	7.59	Кладовая №141	7.59
64	Нежилое	-1	7	6.96	Кладовая №142	6.96
65	Нежилое	-1	7	6.5	Кладовая №143	6.5
66	Нежилое	-1	7	4.34	Кладовая №144	4.34
67	Нежилое	-1	7	8.69	Кладовая №145	8.69
68	Нежилое	-1	7	5.82	Кладовая №146	5.82
69	Нежилое	-1	7	5.12	Кладовая №147	5.12
70	Нежилое	-1	7	11.53	Кладовая №148	11.53
71	Нежилое	-1	8	11.33	Кладовая №149	11.33
72	Нежилое	-1	8	7.9	Кладовая №150	7.9
73	Нежилое	-1	8	7.22	Кладовая №151	7.22
74	Нежилое	-1	8	7.04	Кладовая №152	7.04
75	Нежилое	-1	8	4.6	Кладовая №153	4.6
76	Нежилое	-1	8	4.53	Кладовая №154	4.53
77	Нежилое	-1	8	7.58	Кладовая №155	7.58
78	Нежилое	-1	8	9.78	Кладовая №156	9.78
79	Нежилое	-1	8	10.02	Кладовая №157	10.02
80	Нежилое	-1	8	9.77	Кладовая №158	9.77
81	Нежилое	-1	8	9.11	Кладовая №159	9.11
82	Нежилое	-1	8	8.83	Кладовая №160	8.83
83	Нежилое	-1	8	8.16	Кладовая №161	8.16
84	Нежилое	-1	8	8.46	Кладовая №162	8.46
85	Нежилое	-1	8	7.55	Кладовая №163	7.55
86	Нежилое	-1	8	7.28	Кладовая №164	7.28
87	Нежилое	-1	8	7.88	Кладовая №165	7.88
88	Нежилое	-1	8	9.44	Кладовая №166	9.44
89	Нежилое	-1	8	10.59	Кладовая №167	10.59
№1	Нежилое Организация общественного питания	1	2	118.66	Душевая	1.67

					Санузел	4.82
					Санузел	4.87
					Зона тамбура	6.91
					Зона бара	8.08
					Зона подсобных помещений кафе	13.48
					Зона обеденного зала	78.83
№2	Нежилое Офис 1	1	2	130.94	Зона тамбура	5.98
					Санузел	5.63
					Рабочее помещение	119.33
№3	Нежилое Офис 2	1	3	140.34	Санузел	5.99
					Тамбур	7.6
					Рабочее помещение на 14 сотрудников	126.75
№4	Нежилое Офис 3	1	3	81.16	Санузел	6.19
					Зона тамбура	7.31
					Рабочее помещение на 8 сотрудников	67.66
№5	Нежилое Магазин	1	4	248.28	Дешевая	2.07
					Санузел	2.51
					КУИ	4.04
					Зона подготовки товаров	4.68
					Кладовая упаковочных материалов	7.57
					Зона тамбура	8.24
					Зона подготовки товаров	15.53
					Зона помещений персонала	27.33
					Зона загрузочной	31.67
					Зона торгового зала	144.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 1 секция	Общественное	11.54
2	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 2 уровень 1 секция	Общественное	18.07
3	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 2 секция	Общественное	18.25
4	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 2 уровень 2 секция	Общественное	15.68
5	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 3 секция	Общественное	17.09
6	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 4 секция	Общественное	16.86
7	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 2 уровень 4 секция	Общественное	13.52
8	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 5 секция	Общественное	22.08
9	Лифтовой холл	Минус 2 уровень 6 секция	Общественное	14.18
10	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 2 уровень 6 секция	Общественное	25.81
11	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 1 секция	Общественное	11.22

12	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 1 секция	Общественное	18.07
13	Коридор	Минус 1 уровень 1 секция	Техническое	35.16
14	Кроссовая	Минус 1 уровень 1 секция	Техническое	6.89
15	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 2 секция	Общественное	11.17
16	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 2 секция	Общественное	15.67
17	КУИ	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	2.41
18	Технический подвал	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	41.69
19	Электрощитовая	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	11.16
20	ИТП	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	75.23
21	Помещение связи	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	9.12
22	Кросовая	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	4
23	Серверная	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	6.75
24	Коридор	Минус 1 уровень 2 секция	Техническое	59.57
25	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 3 секция	Общественное	6.17
26	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 3 секция	Общественное	12.57
27	Насосная АПТ	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	63.45
28	Кросовая	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	5.81
29	Технический подвал	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	117.68
30	Узел ввода	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	16.6
31	Насосная х/п	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	70.81
32	КУИ	Минус 1 уровень 3 секция	Техническое	9.15
33	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 4 секция	Общественное	10.17
34	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 4 секция	Общественное	15.42
35	Электрощитовая	Минус 1 уровень 4 секция	Техническое	14.18
36	Технический подвал	Минус 1 уровень 4 секция	Техническое	181.22
37	Кроссовая	Минус 1 уровень 4 секция	Техническое	5.29
38	КУИ	Минус 1 уровень 4 секция	Техническое	4.25
39	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 5 секция	Общественное	14.5
40	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 5 секция	Общественное	25.7
41	Коридор	Минус 1 уровень 5 секция	Общественное	6.22
42	Электрощитовая	Минус 1 уровень 5 секция	Техническое	8.05
43	Кроссовая	Минус 1 уровень 5 секция	Техническое	6.58
44	Коридор	Минус 1 уровень 5 секция	Общественное	23.24
45	Коридор	Минус 1 уровень 5 секция	Общественное	29.42
46	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 6 секция	Общественное	14.18
47	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 6 секция	Общественное	25.81
48	Коридор	Минус 1 уровень 6 секция	Общественное	29.29
49	Коридор	Минус 1 уровень 6 секция	Общественное	3.9
50	Кроссовая	Минус 1 уровень 6 секция	Техническое	5.75
51	Электрощитовая	Минус 1 уровень 6 секция	Техническое	8.3
52	Коридор	Минус 1 уровень 6 секция	Общественное	42.29
53	Коридор	Минус 1 уровень 7 секция	Общественное	32.48
54	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 7 секция	Общественное	14.49

55	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 7 секция	Общественное	25.39
56	Коридор	Минус 1 уровень 7 секция	Общественное	29.03
57	Электрощитовая	Минус 1 уровень 7 секция	Техническое	6.99
58	Кроссовая	Минус 1 уровень 7 секция	Техническое	6.84
59	Коридор	Минус 1 уровень 7 секция	Общественное	6.17
60	Лестничная клетка НЗ	Минус 1 уровень 8 секция	Общественное	25.39
61	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 8 секция	Общественное	14.49
62	Электрощитовая	Минус 1 уровень 8 секция	Техническое	7.71
63	Коридор	Минус 1 уровень 8 секция	Общественное	4.1
64	Кроссовая	Минус 1 уровень 8 секция	Техническое	9.59
65	Коридор	Минус 1 уровень 8 секция	Общественное	29.63
66	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	6.84
67	Зона комьюнити-центра	1 этаж 1 секция	Общественное	77.23
68	Санузел	1 этаж 1 секция	Общественное	7.47
69	Зона кухни	1 этаж 1 секция	Общественное	9.22
70	Тамбур	1 этаж 1 секция	Общественное	5.84
71	Вестибюль	1 этаж 1 секция	Общественное	21.57
72	Холл	1 этаж 1 секция	Общественное	12.63
73	Колясочная	1 этаж 1 секция	Общественное	8.26
74	КУИ	1 этаж 1 секция	Техническое	4.57
75	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 1 секция	Общественное	12.3
76	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 1 секция	Общественное	8.9
77	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	7.79
78	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общественное	109.57
79	Санузел	1 этаж 2 секция	Общественное	4.77
80	Подсобное помещение	1 этаж 2 секция	Техническое	7.3
81	Тамбур	1 этаж 2 секция	Общественное	6.65
82	Переговорная	1 этаж 2 секция	Общественное	8.59
83	Вестибюль	1 этаж 2 секция	Общественное	28.88
84	КУИ	1 этаж 2 секция	Техническое	7.71
85	Колясочная	1 этаж 2 секция	Общественное	8.84
86	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 2 секция	Общественное	7.87
87	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 2 секция	Общественное	7.3
88	Тамбур	1 этаж 3 секция	Общественное	5.01
89	Вестибюль	1 этаж 3 секция	Общественное	28.84
90	Холл	1 этаж 3 секция	Общественное	20.45
91	Колясочная	1 этаж 3 секция	Общественное	12.88
92	КУИ	1 этаж 3 секция	Техническое	4.75
93	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 3 секция	Общественное	12.09
94	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 3 секция	Общественное	8.67
95	Тамбур	1 этаж 4 секция	Общественное	6.07
96	Вестибюль	1 этаж 4 секция	Общественное	26.69
97	Вестибюль	1 этаж 4 секция	Общественное	14.16

98	Колясочная	1 этаж 4 секция	Общественное	10.13
99	КУИ	1 этаж 4 секция	Техническое	4.15
100	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 4 секция	Общественное	7.12
101	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 4 секция	Общественное	7.59
102	Мусорокамера	1 этаж 4 секция	Техническое	10.48
103	Лифтовой холл	1 этаж 4 секция	Общественное	10.67
104	Тамбур	1 этаж 5 секция	Общественное	6.34
105	Вестибюль	1 этаж 5 секция	Общественное	29.05
106	Холл	1 этаж 5 секция	Общественное	13.16
107	Колясочная	1 этаж 5 секция	Общественное	10.98
108	КУИ	1 этаж 5 секция	Техническое	4.64
109	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 5 секция	Общественное	8.34
110	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 5 секция	Общественное	8.9
111	Тамбур	1 этаж 6 секция	Общественное	4.93
112	Вестибюль	1 этаж 6 секция	Общественное	28.3
113	Холл	1 этаж 6 секция	Общественное	17.82
114	Колясочная	1 этаж 6 секция	Общественное	10.69
115	КУИ	1 этаж 6 секция	Техническое	4.64
116	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 6 секция	Общественное	8.34
117	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 6 секция	Общественное	8.9
118	Тамбур	1 этаж 7 секция	Общественное	5.44
119	Вестибюль	1 этаж 7 секция	Общественное	30.35
120	Холл	1 этаж 7 секция	Общественное	14.82
121	Колясочная	1 этаж 7 секция	Общественное	8.48
122	КУИ	1 этаж 7 секция	Техническое	4.73
123	КУИ	1 этаж 7 секция	Техническое	2.56
124	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 7 секция	Общественное	8.34
125	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 7 секция	Общественное	8.36
126	Тамбур	1 этаж 8 секция	Общественное	5.49
127	Вестибюль	1 этаж 8 секция	Общественное	26.51
128	Холл	1 этаж 8 секция	Общественное	12.17
129	Колясочная	1 этаж 8 секция	Общественное	7.17
130	КУИ	1 этаж 8 секция	Техническое	4.49
131	КУИ	1 этаж 8 секция	Техническое	2.52
132	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 8 секция	Общественное	7.37
133	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 8 секция	Общественное	7.48
134	Межквартирный коридор	2 этаж 1 секция	Общественное	16.82
135	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 1 секция	Общественное	18.07
136	Межквартирный коридор	2 этаж 2 секция	Общественное	25.28
137	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 2 секция	Общественное	14.69
138	Межквартирный коридор	2 этаж 3 секция	Общественное	20.42
139	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 3 секция	Общественное	17.61
140	Межквартирный коридор	2 этаж 4 секция	Общественное	22.86







227	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 2 секция	Общественное	14.69
228	Межквартирный коридор	8 этаж 3 секция	Общественное	20.42
229	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 3 секция	Общественное	17.61
230	Межквартирный коридор	8 этаж 4 секция	Общественное	22.86
231	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 4 секция	Общественное	14.04
232	Межквартирный коридор	8 этаж 5 секция	Общественное	18.56
233	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 5 секция	Общественное	18.07
234	Межквартирный коридор	8 этаж 6 секция	Общественное	18.56
235	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 6 секция	Общественное	18.07
236	Межквартирный коридор	8 этаж 7 секция	Общественное	18.55
237	Лестничная клетка типа Л1	8 этаж 7 секция	Общественное	18.07
238	Межквартирный коридор	9 этаж 1 секция	Общественное	16.82
239	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 1 секция	Общественное	18.15
240	Межквартирный коридор	9 этаж 2 секция	Общественное	25.28
241	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 2 секция	Общественное	14.68
242	Межквартирный коридор	9 этаж 3 секция	Общественное	20.42
243	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 3 секция	Общественное	17.61
244	Межквартирный коридор	9 этаж 4 секция	Общественное	22.86
245	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 4 секция	Общественное	14.04
246	Межквартирный коридор	9 этаж 5 секция	Общественное	18.56
247	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 5 секция	Общественное	18.07
248	Межквартирный коридор	9 этаж 6 секция	Общественное	18.56
249	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 6 секция	Общественное	18.07
250	Межквартирный коридор	9 этаж 7 секция	Общественное	18.56
251	Лестничная клетка типа Л1	9 этаж 7 секция	Общественное	18.07
252	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 1 секция	Общественное	18.07
253	Технический чердак	Технический чердак 1 секция	Техническое	22.33
254	Технический чердак	Технический чердак 1 секция	Техническое	75.24
255	Технический чердак	Технический чердак 1 секция	Техническое	90.6
256	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 2 секция	Общественное	15.34
257	Технический чердак	Технический чердак 2 секция	Техническое	157.67
258	Вент камера подпора	Технический чердак 2 секция	Техническое	15.15
259	Технический чердак	Технический чердак 2 секция	Техническое	78.04
260	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 3 секция	Общественное	17.61
261	Технический чердак	Технический чердак 3 секция	Техническое	95.22
262	Технический чердак	Технический чердак 3 секция	Техническое	119.45
263	Вент камера подпора	Технический чердак 3 секция	Техническое	17.54
264	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 4 секция	Общественное	14.35
265	Технический чердак	Технический чердак 4 секция	Техническое	99.42
266	Технический чердак	Технический чердак 4 секция	Техническое	141.74
267	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 5 секция	Общественное	18.07
268	Технический чердак	Технический чердак 5 секция	Техническое	226.06
269	Вент камера подпора	Технический чердак 5 секция	Техническое	16.14

270	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 6 секция	Общественное	18.07
271	Технический чердак	Технический чердак 6 секция	Техническое	289.78
272	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 7 секция	Общественное	18.07
273	Технический чердак	Технический чердак 7 секция	Техническое	18.34
274	Технический чердак	Технический чердак 7 секция	Техническое	204.21
275	Лестничная клетка типа Л1	Чердак 8 секция	Общественное	16.2
276	Чердак	Чердак 8 секция	Техническое	18.44
277	Чердак	Чердак 8 секция	Техническое	153.32
278	Чердак	Чердак 8 секция	Техническое	120.21
279	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 1 секция	Общественное	18.07
280	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 2 секция	Общественное	21.78
281	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 3 секция	Общественное	17.61
282	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 4 секция	Общественное	13.39
283	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 5 секция	Общественное	18.07
284	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 6 секция	Общественное	18.07
285	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 7 секция	Общественное	18.07
286	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 8 секция	Общественное	16.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1.	В помещениях электрощитовых	Вводно-распределительное устройство	Согласно РД
2.	В помещениях электрощитовых	Счетчики активной энергии	Согласно РД
3.	ИТП	Оборудование ИТП	Согласно РД
4.	Водомерный узел, на вводе водопровода	Счетчики	Согласно РД
5.	В МОПах	Светильники	Согласно РД
6.	Придомовая территория	Светильники	Согласно РД
7.	Кровля	Молниеприемная сетка	Согласно РД
8.	Придомовая территория	Самотечная сеть бытовой канализации	Согласно РД
9.	Кровля	Отводы ливневых вод с кровли здания	Трубы и водосточные воронки
10.	На территории насосной станции	Водопроводно-насосная станция с насосами	Согласно РД
11.	1 эт МОП	Телекоммуникационные шкафы	Согласно РД
12.	Машинное помещение лифта	Коммутационная коробка	Согласно РД
13.	Лифтовая шахта	Лифты	Производитель ОТИС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 581 688 490 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:401053:129,66:41:401053:26</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>6671446690</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810916540046152</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>6671446690</b>
		КПП: <b>667101001</b>
		ОГРН: <b>1146671004545</b>
		ОКПО: <b>33912006</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №9б от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли и продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-б от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1</b></p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уралгеоэкология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6659181078</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658307786</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное проектирование «КУБ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6682007624</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0046-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-007351-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>



10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договоры купли -продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9в, 13, 13а, 12а, 11, 10, 3-3243, 4, 2а, 2, 8а, 9г, 1а, 9б, 16, 12, 7а, 9а, 17, 18а, 14, 18, 26.03.18, 20.10.17, 7-б, 6а, 4-а, 19, 15а, 15, 5, 7, 6, 1, 3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.01.0000</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.0000</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>16737 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:26</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3251 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для мусоросборников, мест постоянного хранения транспорта, гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>88 м/м временного хранения размещаются в радиусе пешеходной доступности на территории БЦ «Саммит»</b>

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию - создание максимальных удобств, для жителей проектируемых жилых домов в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемых жилых домов предусматривает устройство: - площадок с покрытием из плитки - площадки для отдыха взрослого населения, пешеходные пути; - площадок с покрытием из резиновых плиток для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - площадок с покрытием синтетическим наливным для занятий физкультурой; - покрытия асфальтобетонного для велодорожек Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Входы на площадку организованы только с внутривидовых тротуаров. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Предусмотрено кратковременное хранение мусора в двух мусорокамерах, расположенных в жилых домах №1, №2 ( 3 евро-контейнера емкостью 1,1 м.куб. каждый). Организована 1 площадка для крупного мусора.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы м/места для специальной автотранспортных средств инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; - продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - входы в офисные помещения, в жилую часть здания предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - наружные лестницы входов оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - наружные площадки входов, лестницы имеют ограждения, выполненные с учетом требований СП 59.13330.2012; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения.</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-9-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/18Л-1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>70/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комтехцентр»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670019135</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ОТИС Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>122</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>78</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>78</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
142	Жилое	1	9	188.26000000000002	1
143	Жилое	2	9	81.78999999999999	1
144	Жилое	2	9	83.99999999999999	1
145	Жилое	2	9	63.39	1
146	Жилое	3	9	81.78999999999999	1
147	Жилое	3	9	83.99999999999999	1
148	Жилое	3	9	63.39	1
149	Жилое	4	9	81.78999999999999	1
150	Жилое	4	9	83.99999999999999	1
151	Жилое	4	9	63.39	1
152	Жилое	5	9	81.78999999999999	1
153	Жилое	5	9	83.99999999999999	1
154	Жилое	5	9	63.39	1
155	Жилое	6	9	81.78999999999999	1

156	Жилое	6	9	83.99999999999999	1
157	Жилое	6	9	63.39	1
158	Жилое	7	9	81.78999999999999	1
159	Жилое	7	9	83.99999999999999	1
160	Жилое	7	9	63.39	1
161	Жилое	8	9	81.78999999999999	1
162	Жилое	8	9	83.99999999999999	1
163	Жилое	8	9	63.39	1
164	Жилое	9	9	81.78999999999999	1
165	Жилое	9	9	83.99999999999999	1
166	Жилое	9	9	63.39	1
167	Жилое	1	10	145.36999999999998	1
168	Жилое	1	10	114.67	1
169	Жилое	2	10	91.95000000000002	1
170	Жилое	2	10	109.4	1
171	Жилое	2	10	117.14000000000001	1
172	Жилое	3	10	91.95000000000002	1
173	Жилое	3	10	109.4	1
174	Жилое	3	10	117.14000000000001	1
175	Жилое	4	10	91.95000000000002	1
176	Жилое	4	10	109.4	1
177	Жилое	4	10	117.14000000000001	1
178	Жилое	5	10	91.95000000000002	1
179	Жилое	5	10	109.4	1
180	Жилое	5	10	117.14000000000001	1
181	Жилое	6	10	91.95000000000002	1
182	Жилое	6	10	109.4	1
183	Жилое	6	10	117.14000000000001	1
184	Жилое	7	10	91.95000000000002	1
185	Жилое	7	10	109.4	1
186	Жилое	7	10	117.14000000000001	1
187	Жилое	8	10	91.95000000000002	1
188	Жилое	8	10	109.4	1
189	Жилое	8	10	117.14000000000001	1
190	Жилое	9	10	91.95000000000002	1
191	Жилое	9	10	109.4	1
192	Жилое	9	10	117.14000000000001	1
193	Жилое	1	11	122.97	1
194	Жилое	1	11	123.86	1
195	Жилое	2	11	85.46	1
196	Жилое	2	11	89.59000000000002	1
197	Жилое	2	11	120.48	1
198	Жилое	3	11	85.46	1



199	Жилое	3	11	89.59000000000002	1
200	Жилое	3	11	120.48	1
201	Жилое	4	11	85.46	1
202	Жилое	4	11	89.59000000000002	1
203	Жилое	4	11	120.48	1
204	Жилое	5	11	85.46	1
205	Жилое	5	11	89.59000000000002	1
206	Жилое	5	11	120.48	1
207	Жилое	6	11	85.46	1
208	Жилое	6	11	89.59000000000002	1
209	Жилое	6	11	120.48	1
210	Жилое	7	11	85.46	1
211	Жилое	7	11	89.59000000000002	1
212	Жилое	7	11	120.48	1
213	Жилое	8	11	85.46	1
214	Жилое	8	11	89.59000000000002	1
215	Жилое	8	11	120.48	1
216	Жилое	9	11	85.46	1
217	Жилое	9	11	89.59000000000002	1
218	Жилое	9	11	120.48	1
219	Жилое	1	12	114.65999999999998	1
220	Жилое	2	12	88.26	1
221	Жилое	2	12	55.53	1
222	Жилое	2	12	57.02	1
223	Жилое	2	12	88.09	1
224	Жилое	3	12	88.26	1
225	Жилое	3	12	55.53	1
226	Жилое	3	12	57.02	1
227	Жилое	3	12	88.09	1
228	Жилое	4	12	88.26	1
229	Жилое	4	12	55.53	1
230	Жилое	4	12	57.02	1
231	Жилое	4	12	88.09	1
232	Жилое	5	12	88.26	1
233	Жилое	5	12	55.53	1
234	Жилое	5	12	57.02	1
235	Жилое	5	12	88.09	1
236	Жилое	6	12	88.26	1
237	Жилое	6	12	55.53	1
238	Жилое	6	12	57.02	1
239	Жилое	6	12	88.09	1
240	Жилое	7	12	88.26	1
241	Жилое	7	12	55.53	1

242	Жилое	7	12	57.02	1
243	Жилое	7	12	88.09	1
244	Жилое	8	12	88.26	1
245	Жилое	8	12	55.53	1
246	Жилое	8	12	57.02	1
247	Жилое	8	12	88.09	1
248	Жилое	1	13	131.16000000000003	1
249	Жилое	1	13	100.85000000000001	1
250	Жилое	2	13	126.21000000000002	1
251	Жилое	2	13	138.52999999999997	1
252	Жилое	3	13	126.21000000000002	1
253	Жилое	3	13	138.52999999999997	1
254	Жилое	4	13	126.21000000000002	1
255	Жилое	4	13	138.52999999999997	1
256	Жилое	5	13	126.21000000000002	1
257	Жилое	5	13	138.52999999999997	1
258	Жилое	6	13	126.21000000000002	1
259	Жилое	6	13	138.52999999999997	1
260	Жилое	7	13	126.21000000000002	1
261	Жилое	7	13	138.52999999999997	1
262	Жилое	8	13	126.21000000000002	1
263	Жилое	8	13	138.52999999999997	1
				11662.880000000003	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое	-1	9	7	Кладовая №52	7
3	Нежилое	-1	9	4.79	Кладовая №53	4.79
4	Нежилое	-1	9	8.23	Кладовая №54	8.23
5	Нежилое	-1	9	6.19	Кладовая №55	6.19
6	Нежилое	-1	9	6.19	Кладовая №56	6.19
7	Нежилое	-1	9	7.33	Кладовая №57	7.33
8	Нежилое	-1	9	10.24	Кладовая №58	10.24
9	Нежилое	-1	9	5.87	Кладовая №59	5.87
10	Нежилое	-1	9	5.87	Кладовая №60	5.87
11	Нежилое	-1	9	5.7	Кладовая №61	5.7
12	Нежилое	-1	9	5.87	Кладовая №62	5.87
13	Нежилое	-1	9	8.24	Кладовая №63	8.24
14	Нежилое	-1	9	6.57	Кладовая №64	6.57
15	Нежилое	-1	9	8.45	Кладовая №65	8.45
16	Нежилое	-1	10	4.7	Кладовая №66	4.7
17	Нежилое	-1	10	5.77	Кладовая №67	5.77

18	Нежилое	-1	10	5.22	Кладовая №68	5.22
19	Нежилое	-1	10	4.76	Кладовая №69	4.76
20	Нежилое	-1	10	5.86	Кладовая №70	5.86
21	Нежилое	-1	10	5.86	Кладовая №71	5.86
22	Нежилое	-1	10	5.86	Кладовая №72	5.86
23	Нежилое	-1	10	5.56	Кладовая №73	5.56
24	Нежилое	-1	10	5.71	Кладовая №74	5.71
25	Нежилое	-1	10	6.93	Кладовая №75	6.93
26	Нежилое	-1	10	5.53	Кладовая №76	5.53
27	Нежилое	-1	10	5.57	Кладовая №77	5.57
28	Нежилое	-1	10	5.72	Кладовая №78	5.72
29	Нежилое	-1	10	5.87	Кладовая №79	5.87
30	Нежилое	-1	10	5.87	Кладовая №80	5.87
31	Нежилое	-1	10	6.02	Кладовая №81	6.02
32	Нежилое	-1	10	5.88	Кладовая №82	5.88
33	Нежилое	-1	10	9.25	Кладовая №83	9.25
34	Нежилое	-1	10	6.86	Кладовая №84	6.86
35	Нежилое	-1	10	6.86	Кладовая №85	6.86
36	Нежилое	-1	10	6.86	Кладовая №86	6.86
37	Нежилое	-1	10	7.17	Кладовая №87	7.17
38	Нежилое	-1	10	7.33	Кладовая №88	7.33
39	Нежилое	-1	10	9.16	Кладовая №89	9.16
40	Нежилое	-1	10	6.08	Кладовая №90	6.08
41	Нежилое	-1	10	5.28	Кладовая №91	5.28
42	Нежилое	-1	10	5.37	Кладовая №92	5.37
43	Нежилое	-1	10	9.41	Кладовая №93	9.41
44	Нежилое	-1	11	10.1	Кладовая №94	10.1
45	Нежилое	-1	11	10.1	Кладовая №95	10.1
46	Нежилое	-1	11	10.1	Кладовая №96	10.1
47	Нежилое	-1	11	10.1	Кладовая №97	10.1
48	Нежилое	-1	11	10.1	Кладовая №98	10.1
49	Нежилое	-1	11	9.2	Кладовая №99	9.2
50	Нежилое	-1	11	11	Кладовая №100	11
51	Нежилое	-1	11	11.58	Кладовая №101	11.58
52	Нежилое	-1	11	11.37	Кладовая №102	11.37
53	Нежилое	-1	11	9.6	Кладовая №103	9.6
54	Нежилое	-1	11	9.78	Кладовая №104	9.78
55	Нежилое	-1	11	9.29	Кладовая №105	9.29
56	Нежилое	-1	12	8.5	Кладовая №106	8.5
57	Нежилое	-1	12	7.5	Кладовая №107	7.5
58	Нежилое	-1	12	7.13	Кладовая №108	7.13
59	Нежилое	-1	12	3.88	Кладовая №109	3.88
60	Нежилое	-1	12	4.95	Кладовая №110	4.95

61	Нежилое	-1	12	4.79	Кладовая №111	4.79
62	Нежилое	-1	12	5.69	Кладовая №112	5.69
63	Нежилое	-1	12	5.33	Кладовая №113	5.33
64	Нежилое	-1	12	5.14	Кладовая №128	5.14
65	Нежилое	-1	13	6.75	Кладовая №114	6.75
66	Нежилое	-1	13	6.49	Кладовая №115	6.49
67	Нежилое	-1	13	5.99	Кладовая №116	5.99
68	Нежилое	-1	13	5.99	Кладовая №117	5.99
69	Нежилое	-1	13	9.25	Кладовая №118	9.25
70	Нежилое	-1	13	5.07	Кладовая №119	5.07
71	Нежилое	-1	13	5.2	Кладовая №120	5.2
72	Нежилое	-1	13	5.27	Кладовая №121	5.27
73	Нежилое	-1	13	5.28	Кладовая №122	5.28
74	Нежилое	-1	13	7.86	Кладовая №123	7.86
75	Нежилое	-1	13	5.57	Кладовая №124	5.57
76	Нежилое	-1	13	6.29	Кладовая №125	6.29
77	Нежилое	-1	13	5.71	Кладовая №126	5.71
78	Нежилое	-1	13	6.28	Кладовая №127	6.28

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Минус 1 уровень 9 секция	Общественное	56.82
2	Кроссовая	Минус 1 уровень 9 секция	Техническое	4.23
3	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 9 секция	Общественное	12.25
4	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 9 секция	Общественное	16.94
5	Электрощитовая	Минус 1 уровень 10 секция	Техническое	22.38
6	Электрощитовая	Минус 1 уровень 10 секция	Техническое	9.51
7	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 10 секция	Общественное	16.1
8	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 10 секция	Общественное	16.94
9	Коридор	Минус 1 уровень 10 секция	Общественное	69.12
10	Коридор	Минус 1 уровень 11 секция	Общественное	26.34
11	Электрощитовая	Минус 1 уровень 11 секция	Техническое	7.56
12	Коридор	Минус 1 уровень 11 секция	Техническое	2.94
13	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 11 секция	Общественное	15.77
14	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 11 секция	Общественное	26.43
15	Кроссовая	Минус 1 уровень 11 секция	Техническое	4.9
16	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 12 секция	Общественное	26.43
17	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 12 секция	Общественное	8.17
18	Кроссовая	Минус 1 уровень 12 секция	Техническое	5.47

19	Элект рошит овая	Минус 1 уровень 12 секция	Техническое	7.48
20	Технический подвал	Минус 1 уровень 12 секция	Техническое	31.92
21	ИТП	Минус 1 уровень 12 секция	Техническое	48.33
22	Коридор	Минус 1 уровень 12 секция	Общест венное	33.96
23	Лест ничная клет ка типа НЗ	Минус 1 уровень 13 секция	Общест венное	17.15
24	Лифт овой холл	Минус 1 уровень 13 секция	Общест венное	19.07
25	Коридор	Минус 1 уровень 13 секция	Общест венное	33.24
26	Коридор	Минус 1 уровень 13 секция	Техническое	18.64
27	Элект рошит овая	Минус 1 уровень 13 секция	Техническое	7.56
28	Кроссовая	Минус 1 уровень 13 секция	Техническое	6.86
29	Насосная х/п	Минус 1 уровень 13 секция	Техническое	25.11
30	Тамбур	1 этаж 9 секция	Общест венное	5.56
31	Вест ибюль	1 этаж 9 секция	Общест венное	46.27
32	ПУИ	1 этаж 9 секция	Техническое	7.6
33	КУИ	1 этаж 9 секция	Техническое	3.75
34	Лест ничная клет ка типа НЗ	1 этаж 9 секция	Общест венное	7.39
35	Лест ничная клет ка типа Л1	1 этаж 9 секция	Общест венное	11.5
36	Тамбур	1 этаж 10 секция	Общест венное	4.71
37	Вест ибюль	1 этаж 10 секция	Общест венное	64.08
38	Колясочная	1 этаж 10 секция	Общест венное	8.18
39	КУИ	1 этаж 10 секция	Техническое	3.92
40	Лест ничная клет ка типа НЗ	1 этаж 10 секция	Общест венное	6.08
41	Лест ничная клет ка типа Л1	1 этаж 10 секция	Общест венное	6.18
42	Тамбур	1 этаж 11 секция	Общест венное	5.14
43	Вест ибюль	1 этаж 11 секция	Общест венное	56.78
44	Колясочная	1 этаж 11 секция	Общест венное	8.42
45	КУИ	1 этаж 11 секция	Техническое	3.87
46	Лест ничная клет ка типа НЗ	1 этаж 11 секция	Общест венное	7.71
47	Лест ничная клет ка типа Л1	1 этаж 11 секция	Общест венное	11.67
48	Тамбур	1 этаж 12 секция	Общест венное	4.68
49	Вест ибюль	1 этаж 12 секция	Общест венное	46.74
50	КУИ	1 этаж 12 секция	Техническое	3.61
51	Мусорокамера	1 этаж 12 секция	Техническое	9.9
52	Техническое помщение	1 этаж 12 секция	Техническое	6.65
53	Лест ничная клет ка типа НЗ	1 этаж 12 секция	Общест венное	7.64
54	Лест ничная клет ка типа Л1	1 этаж 12 секция	Общест венное	11.42
55	Тамбур	1 этаж 13 секция	Общест венное	5.42
56	Вест ибюль	1 этаж 13 секция	Общест венное	47.63
57	Колясочная	1 этаж 13 секция	Общест венное	6.25
58	КУИ	1 этаж 13 секция	Техническое	3.41
59	Лест ничная клет ка типа НЗ	1 этаж 13 секция	Общест венное	6.3
60	Лест ничная клет ка типа Л1	1 этаж 13 секция	Общест венное	6.63
61	Межкварт ирный коридор	2 этаж 9 секция	Общест венное	17.86





148	Технический чердак	Технический чердак 11 секция	Техническое	83.27
149	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 11 секция	Общественное	18.07
150	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	Техническое	23.73
151	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	Техническое	86.15
152	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	Техническое	53.85
153	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	Техническое	52.43
154	Технический чердак	Технический чердак 12 секция	Техническое	86.51
155	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 12 секция	Общественное	18.07
156	Технический чердак	Технический чердак 13 секция	Техническое	16.43
157	Технический чердак	Технический чердак 13 секция	Техническое	124.18
158	Технический чердак	Технический чердак 13 секция	Техническое	136.89
159	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 13 секция	Общественное	18.85
160	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 9 секция	Общественное	18.07
161	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 10 секция	Общественное	17.28
162	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 11 секция	Общественное	18.07
163	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 12 секция	Общественное	18.76
164	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 13 секция	Общественное	18.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	В помещениях электрощитовых	Вводно-распределительное устройство	Согласно РД
2.	В помещениях электрощитовых	Счетчики активной энергии	Согласно РД
3.	ИТП	Оборудование ИТП	Согласно РД
4.	Водомерный узел, на вводе водопровода	Счетчики	Согласно РД
5.	В МОПах	Светильники	Согласно РД
6.	Придомовая территория	Светильники	Согласно РД
7.	Кровля	Молниеприемная сетка	Согласно РД
8.	Придомовая территория	Самотечная сеть бытовой канализации	Согласно РД
9.	Кровля	Отводы ливневых вод с кровли здания	Трубы и водосточные воронки
10.	На территории насосной станции	Водопроводно-насосная станция с насосами	Согласно РД
11.	1 эт МОП	Телекоммуникационные шкафы	Согласно РД
12.	Машинное помещение лифта	Коммутационная коробка	Согласно РД
13.	Лифтовая шахта	Лифты	Производитель ОТИС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>



17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>971 660 980 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:401053:129,66:41:401053:26</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>6671446690</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810916540046152</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>6671446690</b>
		КПП: <b>667101001</b>
		ОГРН: <b>1146671004545</b>
		ОКПО: <b>33912006</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №9б от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли и продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-б от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1</b></p>

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уралгеоэкология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6659181078</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658307786</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное проектирование «КУБ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6682007624</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0046-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-007351-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договоры купли -продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9в, 13, 13а, 12а, 11, 10, 3-3243, 4, 2а, 2, 8а, 9г, 1а, 9б, 16, 12, 7а, 9а, 17, 18а, 14, 18, 26.03.18, 20.10.17, 7-б, 6а, 4-а, 19, 15а, 15, 5, 7, 6, 1, 3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.01.0000</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.0000</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>16737 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:26</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3251 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для мусоросборников, мест постоянного хранения транспорта, гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>88 м/м временного хранения размещаются в радиусе пешеходной доступности на территории БЦ «Саммит»</b>



	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию - создание максимальных удобств, для жителей проектируемых жилых домов в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемых жилых домов предусматривает устройство: - площадок с покрытием из плитки - площадки для отдыха взрослого населения, пешеходные пути; - площадок с покрытием из резиновых плиток для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - площадок с покрытием синтетическим наливным для занятий физкультурой; - покрытия асфальтобетонного для велодорожек Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Входы на площадку организованы только с внутривдоровых тротуаров. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Предусмотрено кратковременное хранение мусора в двух мусорокамерах, расположенных в жилых домах №1, №2 ( 3 евро-контейнера емкостью 1,1 м.куб. каждый). Организована 1 площадка для крупного мусора.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы м/места для специальной автотранспортных средств инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; - продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - входы в офисные помещения, в жилую часть здания предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - наружные лестницы входов оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - наружные площадки входов, лестницы имеют ограждения, выполненные с учетом требований СП 59.13330.2012; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения.</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-9-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/18Л-1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>70/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комтехцентр»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670019135</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ОТИС Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>60</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
304	Жилое	1	14	160.26999999999998	1
305	Жилое	1	14	140.68	1
306	Жилое	2	14	142.92	1
307	Жилое	2	14	89.05000000000001	1
308	Жилое	2	14	93.26	1
309	Жилое	3	14	142.92	1
310	Жилое	3	14	89.05000000000001	1
311	Жилое	3	14	93.26	1
312	Жилое	4	14	142.92	1
313	Жилое	4	14	89.05000000000001	1
314	Жилое	4	14	93.26	1
315	Жилое	5	14	142.92	1
316	Жилое	5	14	89.05000000000001	1
317	Жилое	5	14	93.26	1

318	Жилое	6	14	142.92	1
319	Жилое	6	14	89.05000000000001	1
320	Жилое	6	14	93.26	1
321	Жилое	7	14	142.92	1
322	Жилое	7	14	89.05000000000001	1
323	Жилое	7	14	93.26	1
324	Жилое	1	15	109.78	1
325	Жилое	1	15	106.11000000000001	1
326	Жилое	2	15	111.36000000000001	1
327	Жилое	2	15	82.46999999999998	1
328	Жилое	2	15	79.7	1
329	Жилое	3	15	111.36000000000001	1
330	Жилое	3	15	82.46999999999998	1
331	Жилое	3	15	79.7	1
332	Жилое	4	15	111.36000000000001	1
333	Жилое	4	15	82.46999999999998	1
334	Жилое	4	15	79.7	1
335	Жилое	5	15	111.36000000000001	1
336	Жилое	5	15	82.46999999999998	1
337	Жилое	5	15	79.7	1
338	Жилое	6	15	111.36000000000001	1
339	Жилое	6	15	82.46999999999998	1
340	Жилое	6	15	79.7	1
341	Жилое	7	15	111.36000000000001	1
342	Жилое	7	15	82.46999999999998	1
343	Жилое	7	15	79.7	1
344	Жилое	1	16	154.88000000000002	1
345	Жилое	1	16	145.64	1
346	Жилое	2	16	90.92999999999999	1
347	Жилое	2	16	107.67	1
348	Жилое	2	16	129.08	1
349	Жилое	3	16	90.92999999999999	1
350	Жилое	3	16	107.67	1
351	Жилое	3	16	129.08	1
352	Жилое	4	16	90.92999999999999	1
353	Жилое	4	16	107.67	1
354	Жилое	4	16	129.08	1
355	Жилое	5	16	90.92999999999999	1
356	Жилое	5	16	107.67	1
357	Жилое	5	16	129.08	1
358	Жилое	6	16	90.92999999999999	1
359	Жилое	6	16	107.67	1
360	Жилое	6	16	129.08	1

361	Жилое	7	16	90.92999999999999	1
362	Жилое	7	16	107.67	1
363	Жилое	7	16	129.08	1
				6376.000000000002	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое	-1	14	5.6	Кладовая №169	5.6
3	Нежилое	-1	14	6	Кладовая №170	6
4	Нежилое	-1	14	6.11	Кладовая №171	6.11
5	Нежилое	-1	14	5.71	Кладовая №172	5.71
6	Нежилое	-1	14	6.93	Кладовая №173	6.93
7	Нежилое	-1	14	6.76	Кладовая №174	6.76
8	Нежилое	-1	14	6.55	Кладовая №175	6.55
9	Нежилое	-1	14	6.84	Кладовая №176	6.84
10	Нежилое	-1	14	7.77	Кладовая №177	7.77
11	Нежилое	-1	14	7.81	Кладовая №178	7.81
12	Нежилое	-1	14	8.73	Кладовая №179	8.73
13	Нежилое	-1	14	8.69	Кладовая №180	8.69
14	Нежилое	-1	14	7.65	Кладовая №181	7.65
15	Нежилое	-1	14	7.34	Кладовая №182	7.34
16	Нежилое	-1	14	5.72	Кладовая №183	5.72
17	Нежилое	-1	14	6.24	Кладовая №184	6.24
18	Нежилое	-1	14	7.95	Кладовая №185	7.95
19	Нежилое	-1	14	5.57	Кладовая №186	5.57
20	Нежилое	-1	14	5.57	Кладовая №187	5.57
21	Нежилое	-1	14	5.57	Кладовая №188	5.57
22	Нежилое	-1	14	6.73	Кладовая №189	6.73
23	Нежилое	-1	14	7.75	Кладовая №190	7.75
24	Нежилое	-1	14	4.92	Кладовая №191	4.92
25	Нежилое	-1	14	5.14	Кладовая №192	5.14
26	Нежилое	-1	14	5.7	Кладовая №193	5.7
27	Нежилое	-1	14	5.49	Кладовая №194	5.49
28	Нежилое	-1	14	5.19	Кладовая №195	5.19
29	Нежилое	-1	14	6.42	Кладовая №196	6.42
30	Нежилое	-1	15	4.55	Кладовая №197	4.55
31	Нежилое	-1	15	5	Кладовая №198	5
32	Нежилое	-1	15	6.79	Кладовая №199	6.79
33	Нежилое	-1	15	4.49	Кладовая №200	4.49
34	Нежилое	-1	15	4.2	Кладовая №201	4.2
35	Нежилое	-1	15	4.36	Кладовая №202	4.36
36	Нежилое	-1	15	4.44	Кладовая №203	4.44

37	Нежилое	-1	15	4.39	Кладовая №204	4.39
38	Нежилое	-1	15	6.25	Кладовая №205	6.25
39	Нежилое	-1	15	7.54	Кладовая №206	7.54
40	Нежилое	-1	15	6.24	Кладовая №207	6.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Минус 1 уровень 14 секция	Общественное	24.82
2	Тамбур-Шлюз	Минус 1 уровень 14 секция	Общественное	18.02
3	Электрощитовая	Минус 1 уровень 14 секция	Техническое	6.86
4	КУИ	Минус 1 уровень 14 секция	Техническое	3.06
5	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 14 секция	Общественное	12.56
6	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 14 секция	Общественное	14.96
7	Коридор	Минус 1 уровень 14 секция	Общественное	48.85
8	Коридор	Минус 1 уровень 15 секция	Общественное	35.7
9	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 15 секция	Общественное	12.62
10	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 15 секция	Общественное	20.38
11	Электрощитовая	Минус 1 уровень 15 секция	Техническое	9.72
12	Технический подвал	Минус 1 уровень 15 секция	Техническое	22.23
13	Технический подвал	Минус 1 уровень 15 секция	Техническое	60.35
14	Лифтовой холл	Минус 1 уровень 16 секция	Общественное	10.32
15	КУИ	Минус 1 уровень 16 секция	Техническое	3.06
16	Тамбур	Минус 1 уровень 16 секция	Техническое	6.02
17	Лестничная клетка типа НЗ	Минус 1 уровень 16 секция	Общественное	14.91
18	Тамбур	1 этаж 14 секция	Общественное	4.93
19	Вестибюль	1 этаж 14 секция	Общественное	38.98
20	Колясочная	1 этаж 14 секция	Общественное	5.69
21	КУИ	1 этаж 14 секция	Техническое	3.06
22	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 14 секция	Общественное	6.43
23	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 14 секция	Общественное	6.43
24	Тамбур	1 этаж 15 секция	Общественное	4.98
25	Холл	1 этаж 15 секция	Общественное	17.85
26	Вестибюль	1 этаж 15 секция	Общественное	29.76
27	Колясочная	1 этаж 15 секция	Общественное	11.24
28	КУИ	1 этаж 15 секция	Техническое	5.42
29	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 15 секция	Общественное	7.48
30	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 15 секция	Общественное	11.53
31	Тамбур	1 этаж 16 секция	Общественное	6.68
32	Вестибюль	1 этаж 16 секция	Общественное	38.75

33	Колясочная	1 этаж 16 секция	Общественное	6.27
34	КУИ	1 этаж 16 секция	Техническое	3.06
35	Лестничная клетка типа НЗ	1 этаж 16 секция	Общественное	6.43
36	Лестничная клетка типа Л1	1 этаж 16 секция	Общественное	6.43
37	Межквартирный коридор	2 этаж 14 секция	Общественное	21.83
38	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 14 секция	Общественное	14.05
39	Межквартирный коридор	2 этаж 15 секция	Общественное	21.14
40	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 15 секция	Общественное	16.35
41	Межквартирный коридор	2 этаж 16 секция	Общественное	22
42	Лестничная клетка типа Л1	2 этаж 16 секция	Общественное	13.78
43	Межквартирный коридор	3 этаж 14 секция	Общественное	21.83
44	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 14 секция	Общественное	14.05
45	Межквартирный коридор	3 этаж 15 секция	Общественное	21.14
46	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 15 секция	Общественное	16.35
47	Межквартирный коридор	3 этаж 16 секция	Общественное	22
48	Лестничная клетка типа Л1	3 этаж 16 секция	Общественное	13.78
49	Межквартирный коридор	4 этаж 14 секция	Общественное	21.83
50	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 14 секция	Общественное	14.05
51	Межквартирный коридор	4 этаж 15 секция	Общественное	21.14
52	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 15 секция	Общественное	16.35
53	Межквартирный коридор	4 этаж 16 секция	Общественное	22
54	Лестничная клетка типа Л1	4 этаж 16 секция	Общественное	13.78
55	Межквартирный коридор	5 этаж 14 секция	Общественное	21.83
56	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 14 секция	Общественное	14.05
57	Межквартирный коридор	5 этаж 15 секция	Общественное	21.14
58	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 15 секция	Общественное	16.35
59	Межквартирный коридор	5 этаж 16 секция	Общественное	22
60	Лестничная клетка типа Л1	5 этаж 16 секция	Общественное	13.78
61	Межквартирный коридор	6 этаж 14 секция	Общественное	21.83
62	Лестничная клетка типа Л1	6 этаж 14 секция	Общественное	14.05
63	Межквартирный коридор	6 этаж 15 секция	Общественное	21.14
64	Лестничная клетка типа Л1	6 этаж 15 секция	Общественное	16.35
65	Межквартирный коридор	6 этаж 16 секция	Общественное	22
66	Лестничная клетка типа Л1	6 этаж 16 секция	Общественное	13.78
67	Межквартирный коридор	7 этаж 14 секция	Общественное	21.83
68	Лестничная клетка типа Л1	7 этаж 14 секция	Общественное	14.05
69	Межквартирный коридор	7 этаж 15 секция	Общественное	21.14
70	Лестничная клетка типа Л1	7 этаж 15 секция	Общественное	16.35
71	Межквартирный коридор	7 этаж 16 секция	Общественное	22
72	Лестничная клетка типа Л1	7 этаж 16 секция	Общественное	13.78
73	Технический чердак	Технический чердак 14 секция	Техническое	16.8
74	Технический чердак	Технический чердак 14 секция	Техническое	41.14
75	Технический чердак	Технический чердак 14 секция	Техническое	86.92



76	Технический чердак	Технический чердак 14 секция	Техническое	104.43
77	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 14 секция	Общественное	18.85
78	Технический чердак	Технический чердак 15 секция	Техническое	20.93
79	Технический чердак	Технический чердак 15 секция	Техническое	73.36
80	Технический чердак	Технический чердак 15 секция	Техническое	79.48
81	Технический чердак	Технический чердак 15 секция	Техническое	46.59
82	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 15 секция	Общественное	18.07
83	Технический чердак	Технический чердак 16 секция	Техническое	16.7
84	Технический чердак	Технический чердак 16 секция	Техническое	105.71
85	Технический чердак	Технический чердак 16 секция	Техническое	99.66
86	Технический чердак	Технический чердак 16 секция	Техническое	56.3
87	Лестничная клетка типа Л1	Технический чердак 16 секция	Общественное	18.85
88	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 14 секция	Общественное	13.98
89	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 15 секция	Общественное	18.07
90	Лестничная клетка типа Л1	Выход на кровлю 16 секция	Общественное	13.98

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	В помещениях электрощитовых	Вводно-распределительное устройство	Согласно РД
2.	В помещениях электрощитовых	Счетчики активной энергии	Согласно РД
3.	ИТП	Оборудование ИТП	Согласно РД
4.	Водомерный узел, на вводе водопровода	Счетчики	Согласно РД
5.	В МОПах	Светильники	Согласно РД
6.	Придомовая территория	Светильники	Согласно РД
7.	Кровля	Молниеприемная сетка	Согласно РД
8.	Придомовая территория	Самотечная сеть бытовой канализации	Согласно РД
9.	Кровля	Отводы ливневых вод с кровли здания	Трубы и водосточные воронки
10.	На территории насосной станции	Водопроводно-насосная станция с насосами	Согласно РД
11.	1 эт МОП	Телекоммуникационные шкафы	Согласно РД
12.	Машинное помещение лифта	Коммутационная коробка	Согласно РД
13.	Лифтовая шахта	Лифты	Производитель ОТИС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>530 824 940 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:401053:129,66:41:401053:26</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>6671446690</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810916540046152</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>6671446690</b>
		КПП: <b>667101001</b>
		ОГРН: <b>1146671004545</b>
		ОКПО: <b>33912006</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №9б от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-б от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1</b></p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уралгеоэкология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6659181078</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Архитектурная группа «Ин.Форм»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658307786</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Строительное проектирование «КУБ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6682007624</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0046-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-007351-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральское управление строительной экспертизы»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-1162-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.08.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договоры купли -продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>9в, 13, 13а, 12а, 11, 10, 3-3243, 4, 2а, 2, 8а, 9г, 1а, 9б, 16, 12, 7а, 9а, 17, 18а, 14, 18, 26.03.18, 20.10.17, 7-б, 6а, 4-а, 19, 15а, 15, 5, 7, 6, 1, 3</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.01.0000</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.0000</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>06.08.2018</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):



	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>16737 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:401053:26</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3251 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Придомовая территория многоквартирного дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровой площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для мусоросборников, мест постоянного хранения транспорта, гостевых автостоянок для временного хранения автотранспорта) и расстояний от них до нормируемых объектов в соответствии с СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>88 м/м временного хранения размещаются в радиусе пешеходной доступности на территории БЦ «Саммит»</b>

	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p><b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Мероприятия по благоустройству и озеленению подчинены основному градостроительному требованию - создание максимальных удобств, для жителей проектируемых жилых домов в частности, создание эстетической привлекательности проектируемого объекта. Проект благоустройства территории проектируемых жилых домов предусматривает устройство: - площадок с покрытием из плитки - площадки для отдыха взрослого населения, пешеходные пути; - площадок с покрытием из резиновых плиток для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста; - площадок с покрытием синтетическим наливным для занятий физкультурой; - покрытия асфальтобетонного для велодорожек Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Входы на площадку организованы только с внутрдворовых тротуаров. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p><b>Предусмотрено кратковременное хранение мусора в двух мусорокамерах, расположенных в жилых домах №1, №2 ( 3 евро-контейнера емкостью 1,1 м.куб. каждый). Организована 1 площадка для крупного мусора.</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>Озеленение территории предусмотрено посредством посадки деревьев, кустарников, устройства газона с посевом многолетних трав</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автостоянках запроектированы м/места для специальной автотранспортных средств инвалидов размерами 3,6×6 м, оборудованные дорожными знаками, дорожной разметкой с учетом требований ГОСТ Р 51256-2011; - в местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры из бортового камня с перепадом не более 0,015 м, ширина зоны понижения от 0,9 м до 1,5 м; - продольные уклоны путей движения, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышают 5 %. Поперечные уклоны на путях движения инвалидов не превышают 2 %. В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ инвалидов (МГН) на первый этаж здания, и выполнены следующие мероприятия: - входы в офисные помещения, в жилую часть здания предусмотрены с уровня тротуара без ступеней; - наружные лестницы входов оборудованы металлическими ограждениями с поручнями и имеют ступени размерами: проступи от 0,35 м до 0,4 м, подступенки высотой от 0,12 м до 0,15 м; - наружные площадки входов, лестницы имеют ограждения, выполненные с учетом требований СП 59.13330.2012; - габариты входных тамбуров выполнены с учетом требований СП 59.13330.2012; - ширина дверных проемов входных групп не менее 1,2 м в свету; ширина одного из дверных полотен не менее 0,9 м; - ширина коридоров жилой части не менее 1,4 м.</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения.</b></p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-9-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-15563/2-П/1057</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Екатеринбургская теплосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>51300-27-12/18Л-1281</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Водоотведение и искусственные сооружения»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>70/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>09.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Комтехцентр»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6670019135</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ОТИС Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>302</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>408</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
3	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
4	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
5	Нежилое	-1	-	16.81	БК	16.81
6	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
7	Нежилое	-1	-	17.37	БК	17.37
8	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
9	Нежилое	-1	-	16.48	БК	16.48
10	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
11	Нежилое	-1	-	16.66	БК	16.66
12	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
13	Нежилое	-1	-	16.48	БК	16.48

14	Нежилое	-1	-	16.48	БК	16.48
15	Нежилое	-1	-	16.48	БК	16.48
16	Нежилое	-1	-	16.48	БК	16.48
17	Нежилое	-1	-	17.1	БК	17.1
18	Нежилое	-1	-	16.37	СК	16.37
19	Нежилое	-1	-	17.11	СК	17.11
20	Нежилое	-1	-	15.83	СК	15.83
21	Нежилое	-1	-	17.95	СК	17.95
22	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
23	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
24	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
25	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
26	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
27	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
28	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
29	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
30	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
31	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
32	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
33	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
34	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
35	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
36	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
37	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
38	Нежилое	-1	-	18.52	СК	18.52
39	Нежилое	-1	-	15.13	СК	15.13
40	Нежилое	-1	-	17.46	СК	17.46
41	Нежилое	-1	-	15.93	СК	15.93
42	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
43	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
44	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
45	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
46	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
47	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
48	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
49	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
50	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
51	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
52	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
53	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
54	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
55	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
56	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85

57	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
58	Нежилое	-1	-	16.1	СК	16.1
59	Нежилое	-1	-	15.64	СК	15.64
60	Нежилое	-1	-	16.69	СК	16.69
61	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
62	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
63	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
64	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
65	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
66	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
67	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
68	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
69	Нежилое	-1	-	24.4	Помещение для хранения одного автомобиля	24.4
70	Нежилое	-1	-	26.33	Помещение для хранения одного автомобиля	26.33
71	Нежилое	-1	-	30.05	Помещение для хранения одного автомобиля	30.05
72	Нежилое	-1	-	26.72	Помещение для хранения одного автомобиля	26.72
73	Нежилое	-1	-	63.05	Помещение для хранения двух автомобилей	63.05
74	Нежилое	-1	-	37.83	Помещение для хранения двух автомобилей	37.83
75	Нежилое	-1	-	15.59	СК	15.59
76	Нежилое	-1	-	15.58	СК	15.58
77	Нежилое	-1	-	14.94	СК	14.94
78	Нежилое	-1	-	14.94	СК	14.94
79	Нежилое	-1	-	14.77	СК	14.77
80	Нежилое	-1	-	14.77	СК	14.77
81	Нежилое	-1	-	16.08	СК	16.08
82	Нежилое	-1	-	16.51	СК	16.51
83	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
84	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
85	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
86	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
87	Нежилое	-2	-	16.81	БК	16.81
88	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
89	Нежилое	-2	-	17.37	БК	17.37
90	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
91	Нежилое	-2	-	16.48	БК	16.48
92	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
93	Нежилое	-2	-	16.66	БК	16.66
94	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
95	Нежилое	-2	-	16.48	БК	16.48
96	Нежилое	-2	-	16.48	БК	16.48
97	Нежилое	-2	-	16.48	БК	16.48
98	Нежилое	-2	-	16.48	БК	16.48
99	Нежилое	-2	-	16.21	БК	16.21

100	Нежилое	-2	-	15.91	СК	15.91
101	Нежилое	-2	-	15.7	СК	15.7
102	Нежилое	-2	-	17.29	СК	17.29
103	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
104	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
105	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
106	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
107	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
108	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
109	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
110	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
111	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
112	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
113	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
114	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
115	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
116	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
117	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
118	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
119	Нежилое	-2	-	17.29	СК	17.29
120	Нежилое	-2	-	15.43	СК	15.43
121	Нежилое	-2	-	15.85	СК	15.85
122	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
123	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
124	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
125	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
126	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
127	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
128	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
129	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
130	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
131	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
132	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
133	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
134	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
135	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
136	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
137	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
138	Нежилое	-2	-	16.3	СК	16.3
139	Нежилое	-2	-	15.37	СК	15.37
140	Нежилое	-2	-	16.1	СК	16.1
141	Нежилое	-2	-	15.73	СК	15.73
142	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85



143	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
144	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
145	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
146	Нежилое	-2	-	14.58	СК	14.58
147	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
148	Нежилое	-2	-	14.31	СК	14.31
149	Нежилое	-2	-	14.85	СК	14.85
150	Нежилое	-2	-	27.8	Помещение для хранения одного автомобиля	27.8
151	Нежилое	-2	-	26.33	Помещение для хранения одного автомобиля	26.33
152	Нежилое	-2	-	30.05	Помещение для хранения одного автомобиля	30.05
153	Нежилое	-2	-	26.7	Помещение для хранения одного автомобиля	26.7
154	Нежилое	-2	-	63.05	Помещение для хранения двух автомобилей	63.05
155	Нежилое	-2	-	37.83	Помещение для хранения двух автомобилей	37.83
156	Нежилое	-2	-	15.59	СК	15.59
157	Нежилое	-2	-	15.59	СК	15.59
158	Нежилое	-2	-	14.95	СК	14.95
159	Нежилое	-2	-	14.94	СК	14.94
160	Нежилое	-2	-	14.77	СК	14.77
161	Нежилое	-2	-	14.77	СК	14.77
162	Нежилое	-2	-	16.08	СК	16.08
163	Нежилое	-2	-	16.51	СК	16.51
164	Нежилое	-2	-	15.29	СК	15.29
165	Нежилое	-2	-	16.53	СК	16.53
166	Нежилое	-2	-	15.37	СК	15.37
167	Нежилое	-2	-	16.53	СК	16.53
168	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
169	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
170	Нежилое	-1	-	14.05	СК	14.05
171	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
172	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
173	Нежилое	-1	-	15.03	СК	15.03
174	Нежилое	-1	-	14.13	СК	14.13
175	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
176	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
177	Нежилое	-1	-	14.13	СК	14.13
178	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
179	Нежилое	-1	-	14.39	СК	14.39
180	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
181	Нежилое	-1	-	14.45	СК	14.45
182	Нежилое	-1	-	14.05	СК	14.05
183	Нежилое	-1	-	14.45	СК	14.45
184	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
185	Нежилое	-1	-	14.45	СК	14.45

186	Нежилое	-1	-	17.91	СК	17.91
187	Нежилое	-1	-	18.18	СК	18.18
188	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
189	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
190	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
191	Нежилое	-1	-	17.94	СК	17.94
192	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
193	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
194	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
195	Нежилое	-1	-	17.96	СК	17.96
196	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
197	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
198	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
199	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
200	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
201	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
202	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
203	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
204	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
205	Нежилое	-1	-	15.3	СК	15.3
206	Нежилое	-1	-	15.3	СК	15.3
207	Нежилое	-1	-	14.08	СК	14.08
208	Нежилое	-1	-	14.08	СК	14.08
209	Нежилое	-1	-	13.38	СК	13.38
210	Нежилое	-1	-	15.13	СК	15.13
211	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
212	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
213	Нежилое	-1	-	15.3	СК	15.3
214	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
215	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
216	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
217	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
218	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
219	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
220	Нежилое	-1	-	14.85	СК	14.85
221	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
222	Нежилое	-1	-	16.58	СК	16.58
223	Нежилое	-1	-	14.08	СК	14.08
224	Нежилое	-1	-	14.08	СК	14.08
225	Нежилое	-1	-	13.95	СК	13.95
226	Нежилое	-1	-	13.78	СК	13.78
227	Нежилое	-1	-	16.8	БК	16.8
228	Нежилое	-1	-	16.8	БК	16.8

229	Нежилое	-1	-	16.8	БК	16.8
230	Нежилое	-1	-	18.24	БК	18.24
231	Нежилое	-1	-	20.64	БК	20.64
232	Нежилое	-1	-	15.3	СК	15.3
233	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
234	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
235	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
236	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
237	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
238	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
239	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
240	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
241	Нежилое	-1	-	13.71	СК	13.71
242	Нежилое	-1	-	14.72	СК	14.72
243	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
244	Нежилое	-1	-	14.4	СК	14.4
245	Нежилое	-1	-	14.49	СК	14.49
246	Нежилое	-1	-	14.04	СК	14.04
247	Нежилое	-1	-	13.71	СК	13.71
248	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
249	Нежилое	-1	-	14.49	СК	14.49
250	Нежилое	-1	-	14.05	СК	14.05
251	Нежилое	-1	-	14.72	СК	14.72
252	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
253	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
254	Нежилое	-1	-	14.45	СК	14.45
255	Нежилое	-1	-	18.18	СК	18.18
256	Нежилое	-1	-	17.91	СК	17.91
257	Нежилое	-1	-	14.13	СК	14.13
258	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
259	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
260	Нежилое	-1	-	14.67	СК	14.67
261	Нежилое	-1	-	14.13	СК	14.13
262	Нежилое	-1	-	15.74	СК	15.74
263	Нежилое	-1	-	17.98	СК	17.98
264	Нежилое	-1	-	18.12	СК	18.12
265	Нежилое	-1	-	15.03	СК	15.03
266	Нежилое	-1	-	14.05	СК	14.05
267	Нежилое	-1	-	14.58	СК	14.58
268	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
269	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
270	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
271	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31

272	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
273	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
274	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
275	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
276	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
277	Нежилое	-1	-	14.31	СК	14.31
278	Нежилое	-1	-	14.9	СК	14.9
279	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
280	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
281	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
282	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
283	Нежилое	-1	-	14.9	СК	14.9
284	Нежилое	-1	-	16.43	СК	16.43
285	Нежилое	-1	-	15.45	СК	15.45
286	Нежилое	-1	-	14.9	СК	14.9
287	Нежилое	-1	-	14.1	СК	14.1
288	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
289	Нежилое	-1	-	14.1	СК	14.1
290	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
291	Нежилое	-1	-	14.1	СК	14.1
292	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
293	Нежилое	-1	-	14.1	СК	14.1
294	Нежилое	-1	-	14.27	СК	14.27
295	Нежилое	-1	-	14.1	СК	14.1
296	Нежилое	-1	-	14.9	СК	14.9
297	Нежилое	-1	-	14.82	СК	14.82
298	Нежилое	-1	-	16.96	СК	16.96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для хранения автомобилей	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	1363.7699999999998
2	Вент камера подпора	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	129.54
3	Помещение рампы	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	341.89
4	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	25
5	Вент камера вытяжная автостоянки и ДУ	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	54.2
6	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	23.19
7	Помещение для размещения уборочной техники	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	12.28
8	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	13.77
9	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	24.46

10	Вент камера притока автостоянки	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	42.41
11	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	6.12
12	Лифтовой холл	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	5.98
13	Вент камера ДУ	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	17.21
14	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	24.29
15	Дренажная насосная	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Техническое	13.8
16	Тамбур-шлюз	Минус 2 уровень подземной автостоянки	Общественное	34.66
17	Помещение для хранения автомобилей	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	1522.16
18	Рампа	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	588.76
19	Вент камера подпора	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	47.14
20	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	25
21	Электрощитовая автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	9.18
22	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	23.19
23	Вент камера вытяжная и ДУ автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	19.62
24	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	13.82
25	Помещение для размещения уборочной техники	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	14.84
26	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	18.56
27	Вент камера притока автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	38.59
28	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	8.51
29	Лифтовой холл	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	9.03
30	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	36.11
31	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	30.61
32	Вент камера ДУ	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	12.67
33	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	5.88
34	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	3.64
35	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	32.74
36	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	27.9
37	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	5.26
38	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	3.24
39	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	8.41
40	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	27.66
41	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	6.55
42	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	29.88
43	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	30.72
44	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	6.32
45	Вент камера ДУ	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	14.55
46	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	3.69
47	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	12.29
48	Вент камера вытяжная автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	14.69
49	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	9.9
50	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	17.57
51	Электрощитовая автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	7.56
52	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	32.66

53	Помещение рампы	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	102.09
54	Вент камера притока автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	28.02
55	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	27.65
56	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	27.16
57	Тамбур-шлюз	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	33.62
58	Вент камера ДУ	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	24.19
59	Вент камера вытяжная автостоянки	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Техническое	24.19
60	Помещения хранения автомобилей	Минус 1 уровень подземной автостоянки	Общественное	2325.67
61	Рампа	кровля подземной автостоянки	Общественное	131.01
62	Лестница	кровля подземной автостоянки	Общественное	10.37

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В помещениях электрощитовых	Вводно-распределительное устройство	Электрооборудование
2	В МОПах	Светильники	Осветительные приборы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>378 326 530 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:401053:129,66:41:401053:26</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>6671446690</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810916540046152</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>6671446690</b>
		КПП: <b>667101001</b>
		ОГРН: <b>1146671004545</b>
		ОКПО: <b>33912006</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:  <b>Номера договоров, определяющих права застройщика на земельные участки Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельные участки: Договор купли продажи №9в от 03.07.2017; Договор купли продажи №13 от 21.02.2017; Договор купли продажи №13а от 21.02.2017; Договор купли продажи №12а от 01.08.2016; Договор купли продажи №11 от 21.02.2017; Договор купли продажи №10 от 21.02.2017; Договор купли продажи от 18.09.2017 Удостоверено: Головиным Александром Игоревичем, нотариусом города Екатеринбурга. Номер в реестре нотариуса: 3-3243; Договор купли продажи № 4 от 03.07.2017; Договор купли продажи №2а от 22.12.2015; Договор купли продажи № 2 от 01.12.2017; Договор купли-продажи № 8а от 31.01.2018; Договор купли продажи №9г от 21.02.2017; Договор купли продажи №1а от 01.08.2016; Договор купли продажи №9б от 21.02.2017; Договор купли продажи №16 от 01.11.2017; Договор купли продажи №12 от 27.01.2017; Договор купли продажи №7а от 03.07.2017; Договор купли продажи №9а от 03.07.2017; Договор купли продажи №17 от 01.11.2017; Договор купли продажи №18а от 26.12.2017; Договор купли продажи №14 от 22.12.2015; Договор купли продажи №18 от 22.12.2015; Договор купли продажи от 26.03.2018; Договор купли продажи от 20.10.2017; Договор купли продажи №7-б от 22.12.2015; Договор купли продажи №6а от 26.12.2017; Договор купли продажи №4-а от 01.08.2016; Договор купли продажи №19 от 22.12.2015; Договор купли продажи №15а от 22.12.2015; Договор купли продажи №15 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 5 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 7 от 24.11.2017; Договор купли продажи № 6 от 03.07.2017; Договор купли продажи № 1 от 22.12.2015; Договор купли продажи № 3 от 19.01.2018; Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 05.02.2018, дата регистрации 06.03.2018. Номер регистрации 66:41:0401053:26-66/001/2018-1</b></p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2019	Раздел 1 «Пояснительная записка»	Полностью заменены комплекты текстовой и графической части в связи с изменением объемно-планировочных решений, выделения этапов строительства и изменения технико-экономических показателей без превышения предельных параметров разрешенного строительства (высоты, этажности, объема), а так же в связи с изменениями технических условий.
2	02.04.2019	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	02.04.2019	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
4	02.04.2019	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
5	02.04.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений». Подраздел 1 «Система электроснабжения». Часть 1 «Наружные сети электроснабжения». Часть 2 «Внутренние сети электроснабжения». Подраздел 2 «Система водоснабжения». Подраздел 3 «Система водоотведения». Часть 1 «Система водоотведения хозяйственно-бытовых и дождевых стоков». Часть 2 «Дренаж». Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». Часть 1 «Индивидуальный тепловой пункт». Часть 2 «Отопление и вентиляция». Часть 3 «Теплоснабжение». Подраздел 5 «Сети связи». Часть 1 «Наружные сети связи». Часть 2 «Внутренние сети связи». Подраздел 7 «Технологические решения»	

6	02.04.2019	Раздел 6 «Проект организации строительства»	
7	02.04.2019	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
8	02.04.2019	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
9	02.04.2019	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
10	02.04.2019	Раздел 10.1 «Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	
11	02.04.2019	Раздел 11.1 «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
12	02.04.2019	Раздел 11.2 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8113C8E3C9FB35A

Владелец: **ООО ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ, Воробьев  
Сергей Павлович, Екатеринбург**

Действителен: с 23.07.2018 по 23.10.2019